

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} Popescu Mihai CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea IASI, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
județul/sectorul IASI, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], ad teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.249 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de
(*) 15000 (lei). civ. 3000 miron

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: im. p. v. cu CF 63883

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	VOIKEȘTI IASI	0,249	1/1	63878	63878	20	437/18/2	F	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

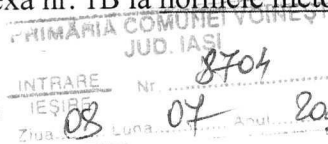
Vânzător/Imputernicit
Popescu Mihai
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

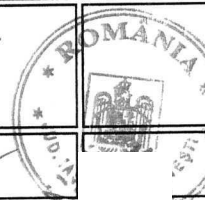
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PODESCU MIHAILA CNP. având adresa de comunicare în:
localitatea 1. AȘI, str., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte, la prețul de
(*) 15000 (lei). circa zece mii lei

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	IASI VOINEȘTI	0,3069	1/1	63865	63865	21	448/8 448/8	A F	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

- A [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PODESCU MIHAILA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ POJESCU MIHAI CNP 6386463865, având adresa de comunicare în: localitatea IAȘI, str., bl., sc., et an, județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., and teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0331 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 15000 (lei). cincazece mii lei

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: imprimă cu CF 63865²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾					
Se completează de către vânzător.	<u>IAȘI VOINEȘTI</u>	<u>0,0331</u>	<u>1/1</u>	<u>63864</u>	<u>63864</u>	<u>20</u>	<u>437/13</u>	<u>F</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

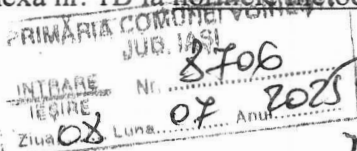
Înșoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
POJESCU MIHAI
(numele și prenumele în clar)
Se CF

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Ponorcu Mihai, având adresa de comunicare în: localitatea Iasi, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,375 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 1.500.000 (lei). cinchizeci mii lei

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: impozit cu 63878

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
completează de către vânzător.	<u>Iasi</u> <u>VOICESTI</u>	<u>0,375</u>	<u>1/1</u>	<u>63883</u>	<u>63883</u>	<u>21</u>	<u>443/10</u> <u>444/10</u>	<u>A</u> <u>F</u>	
Verificat primărie^4)	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
Ponorcu Mihai
 (numele și prenumele în clar)
 Semnat

L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COM. Voinești	Nr. 6 din08.07.2025. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8704/08.07.2025 depuse de POPESCU Mihai, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	POPESCU Cristinel	Mun. Iași, str. jud. Iași
2.	POPESCU Elena	Mun. Iași, str. jud. Iași
3.	BOBÂRNAT Daniel	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
4.	BOBÂRNAT Constantin	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. , jud. Iași
5.	BOBÂRNAT Eugen	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
6.	COSTIN Mihai	Loc. Scoposeni (com. Horlești), jud. Iași
13.	VITICĂ Liliana	Loc. Dancaș (com. Mirolsua), jud. Iași
14.	SIGNEA Anișoara	Loc. Schitu-Stavnic (com. Voinești), jud. Iași

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,	Adresă de
-----	--	-----------

Nr. crt.	asociației și altor entități fără personalitate juridică care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	GĂINUȚĂ Valerica	Loc. Slobozia (com. Voinești), jud. Iași
2.	CHEȘCU Mariana	Loc. Dancu (com. Dancu) str. om. Holboca, jud. Iași
6.	Primăria Com. Voinești	Loc. Voinești (com. Voinești), str. Principală nr. 153, jud. Iași

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing. Gheorghe DOBREANU
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar general al comunei,
Insp. pr. Doru-Emanuel ARVINTE

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență Nr. .7 din 08.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COM. Voinești	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. .8705/08.07.2025 depuse de POPESCU Mihai, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	POPESCU Cristinel	Mun. Iași, st jud. Iași
2.	POPESCU Elena	Mun. Iași, str. 1 Iași jud.
3.	BOBÂRNAT Daniel	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
4.	BOBÂRNAT Constantin	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
5.	BOBÂRNAT Eugen	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. , jud. Iași
6.	COSTIN Mihai	Loc. Scoposeni (com. Horlești), jud. Iași
11.	VITICĂ Liliana	Loc. Dancaș (com. Mirolsua), jud. Iași
12.	SIGNEA Anișoara	Loc. Schitu-Stavnic (com. Voinești), str. jud. Iași

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,	Adresă de
-----	--	-----------

crt.	asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanelor juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu
1.	GĂINUȚĂ Valerica	Loc. Slobozia (com. Voinești), jud. Iași
2.	CHEȘCU Mariana	Loc. Dancu (com. Dancu) str. Iap.13, com. Holboca, jud. Iași
5.	Primăria Com. Voinești	Loc. Voinești (com. Voinești), str. Principală nr. 153, jud. Iași

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing. Gheorghe DOBREANU
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar general al comunei,
Insp. pr. Doru-Emanuel ARVINTE

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COM. Voinești	Nr.8 din 08.07.2025 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8706/08.07.2025 depuse de POPESCU Mihai, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	POPESCU Cristinel	Mun. Iași, str. jud. Iași
2.	POPESCU Elena	Mun. Iași, str. jud. Iași
3.	BOBÂRNAT Daniel	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. 3, jud. Iași
4.	BOBÂRNAT Constantin	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
5.	BOBÂRNAT Eugen	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
6.	COSTIN Mihai	Loc. Scoposeni (com. Horlești), jud. Iași
9.	VITICĂ Liliana	Loc. Dancaș (com. Mirolsua), jud. Iași
10.	SIGNEA Anișoara	Loc. Schitu-Stavnic (com. Voinești), jud. Iași

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	GĂINUȚĂ Anișoara	Mun. Iași, str. ...
2.	GĂINUȚĂ Maria	Mun. Iași R-dul ...
4.	Primăria Com. Voinești	Loc. Voinești (com. Voinești), str. Principală nr. 153, jud. Iași

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing. Gheorghe DOBREANU
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar general al comunei,
Insp. pr. Doru-Emanuel ARVINTE

- Model -
LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) IAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COM. Voinești	Nr.9 din 08.07.2025 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8707 depuse de POPESCU Mihai în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	POPESCU Cristinel	Mun. Iași, str. jud. Iași
2.	POPESCU Elena	Mun. Iași, str. , jud. Iași
3.	BOBÂRNAT Daniel	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. 3, jud. Iași
4.	BOBÂRNAT Constantin	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
5.	BOBÂRNAT Eugen	Loc. Slobozia (com. Voinești), str. jud. Iași
6.	COSTIN Mihai	Loc. Scoposeni (com. Horlești), jud. Iași
7.	VITICĂ Liliana	Loc. Dancaș (com. Mirolsua), jud. Iași
8.	SIGNEA Anișoara	Loc. Schitu-Stavnic (com. Voinești), jud. Iași

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind

agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	GĂINUȚĂ Anișoara	Mun. Iași.
2.	GĂINUȚĂ Maria	Mun. Iași, B-dul 1.
3.	Primăria Com. Voinești	Loc. Voinești (com. Voinești), str. Principală nr. 153, jud. Iași

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing. Gheorghe DOBREANU
(numele și prenumele/semnătura)

L. S.
M.

Secretar general al comunei,
Insp. pr. Doru-Emanuel ARVINTE

