



- Model -
- Formular -



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 10 din 21./07/2025 (zi/lună/an)
Primăria Com. Voinești	

Încheiat astăzi, 24.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.10./21.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Voinești, tarlăua, parcela .1A, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 60539, și număr carte funciară .60539, în suprafață de 0,1219 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași., depusă de HURJUI BURLACU Relu., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI) seria, nr., eliberat(ă) de SPCLEP Iași, cetățenia română., naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea VOINEȘTI.,, sc., et., ap., județul/sectorul Iași, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60539, nr. Cadastral60539., suprafață 0,1291, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.9328data18.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 10/21.07.2025., pentru terenul agricol în suprafață de .0,1291 depusă de HURJUI BURLACU Relu., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10/21.07.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariavoinesti-iasi.ro., în data de .21.07.2025.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 10./21.07.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.10.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ..www. Primaria voinesti-iasi.ro., în data de .24.09.2025

PRIMAR

Ing. Gheorghe DOBREANU,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general al comunei,
Insp. Pr. Doru-Emanuel ARVINTE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Registru agricol,
Insp. Sp. Ing. Irina MARCOCI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura