



- Model -
- Formular -



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Iasi	Registrul de evidență nr. 8din08.07.2025
Primăria Com. Voinești	

Încheiat astăzi, 11.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 8/08.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Voinești, tarla 21, parcela 443/10, 444/10, categoria de folosință „arabil, fâneată”, identificat prin nr. cadastral 63883, și număr carte funciară 63883, în suprafață de 0,3751 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de Popescu Mihai, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) serial [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Iași, [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Iași, codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63883nr. cadastral 63883, suprafață 0,3751 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.8706/08.07.2025 a ofertei de vânzare nr.8/08.07.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3751 ha, depusă de Mihai POPESCU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 8./08.07.2025 . (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www. Primariavoinesti-iasi.ro, în data de .08.07.2025.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.09.2025., potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data .11.10.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www. Primariavoinesti-iasi.ro., în data de 11.09.2025

Primar

Ing. Gheorghe DOBREANU.,
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general al comunei,

Insp. Pr. Doru-Emanuel ARVINTE
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

Registrul Agricol,

Insp. Sp. Ing. Irina MARCOCI
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura