

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| PRIMĂRIA COMUNEI VOINEȘTI |                   |
| JUD. IAȘI                 |                   |
| INTRARE                   | Nr. 12180         |
| IEȘIRE                    |                   |
| Ziua 11                   | Luna 09 Anul 2025 |

- Model -  
- Formular -

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ-IAȘI |              |
| INTRARE                          | Nr. 8696     |
| IEȘIRE                           |              |
| Data                             | 17. SEP 2025 |

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                          |                                            |
|--------------------------|--------------------------------------------|
| Județul/Localitatea Iași | Registrul de evidență nr. 6 din 08.07.2025 |
| Primăria Com. Voinești   |                                            |

Încheiat astăzi, 11.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 6/08.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Voinești, tarlăua 21, parcela 443/8, 445/8, categoria de folosință ..arabil, fâneată., identificat prin nr. cadastral 63865., și număr carte funciară 63865., în suprafață de 0,3069 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de Popescu Mihai, în calitate de vânzător/vânzătoare. proprietar/coproprietar, CNP ..... identificat/identificată cu (CI/BI) seria nr. .... eliberat(ă) de SPCLEP Iași., cetățenia română, naționalitatea română., cu domiciliul în localitatea Iași, str. ....

bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Iași., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63865 nr. cadastral 63865, suprafață 0,3069 ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8704/08.07.2025 a ofertei de vânzare nr. 6/08.07.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3069 ha, depusă de Mihai POPESCU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 6/08.07.2025 . (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www. Primariavoinesti-iasi.ro, în data de 08.07.2025.;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... / ..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.09.2025., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.10.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www. Primariavoinesti-iasi.ro.](http://www.Primariavoinesti-iasi.ro), în data de 11.09.2025

Primar,  
Ing. Gheorghe DOBREANU.,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.  
Secretar generalal comunei,  
Insp. Pr. Doru-Emanuel ARVINTE  
(numele și prenumele în clar),  
Semnătura .....

Registrul Agricol,  
Insp. Sp. Ing. Irina MARCOCI  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura . ....