

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul IASI(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială VOINEȘTI(*)	Nr. 1/17.03.2025

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 3896/17.03.2025 depuse de LUNGU MIHAELA, LUNGU MIHAI în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.	SANDU MILICA	Jud. Iași, loc. Voinești,(com.Voinești), str. Principala nr. 288
2.	TIBULEAC CIPRIAN CONSTANTIN	Jud. Iași, loc. Voinești, (com. Voinești), str. Bahna nr. 5
3.	BAT ANDREEA	Jud. Iași, loc. Voinești, (com. Voinești), str. Principala nr. 1
4.	LUNGU VASILE	Jud. Iași loc. Mirosalava,(com. Mirosalava), str. Bazei nr. 22
5.	CHIHAI ELENA	Jud. Iași, Mun. Iași, str. Cuza Vodă,nr.1, Sc. A, Et.4, Ap.23
6.	LUNGU COSTEL	Jud. Iași, loc. Voinești, (com. Voinești), str. Principala nr. 20
7.	TIBULEAC ANA MARIA	Jud. IASI, loc. Voinești,(com. Voinești), str. Castanilor nr. 2
8.	LUNGU IOAN	Loc. Voinești(com. Voinești), str. Lungani nr.27
9.	LUNGU AGLAIA	Loc. Voinești(com. Voinești), str. Lungani nr.27

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

LISTA

veșterea exercitării dreptului de preșterire asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință.

Registru de evidență nr. 117/03.2023	Legea nr. 100/2016
---	--------------------

Adresa de domiciliu/ședința	Adresa de domiciliu/ședința persoanelor
jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 288	jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 288
jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 288	jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 288
jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 1	jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 1
jud. Iași, loc. Mîrșinești (com. Mîrșinești), nr. 22	jud. Iași, loc. Mîrșinești (com. Mîrșinești), nr. 22
jud. Iași, com. Iași, nr. 23	jud. Iași, com. Iași, nr. 23
jud. Iași, com. Voinești (com. Voinești), nr. 30	jud. Iași, com. Voinești (com. Voinești), nr. 30
jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 2	jud. Iași, loc. Voinești (com. Voinești), nr. 2
loc. Voinești (com. Voinești), nr. 23	loc. Voinești (com. Voinești), nr. 23
loc. Voinești (com. Voinești), nr. 23	loc. Voinești (com. Voinești), nr. 23

preșterea exercitării dreptului de preșterire asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință.

Adresa de domiciliu/ședința	Adresa de domiciliu/ședința persoanelor

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SMEREA MIHAI	Jud. Iași loc. Voinești, (com. Voinești, str. Principala nr. 10
2.	TIMOFTE ALEXANDRU	Jud. Iași, loc. Voinești,(com. Voinești), str. Principala nr. 12
3.	S. C. E-BIZ SOLUTION S.R.L.	Jud. Iași,Fdc. Margareta Baciu, nr.12
4.	PRIMARIA COMUNEI VOINEȘTI	Jud. Iași, loc. Voinești,(com. Voinești), str. Principala nr. 143

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Georgehe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Georgehe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Art. 10. Prezentul Ghid este destinat tuturor persoanelor fizice care au înregistrat în scopul activității agricole terenuri agricole situate în activitatea de exploatare și de modificare a legii nr. 288/2001 privind protejerea mediului înconjurător, în vederea realizării proiectelor agricole și private a stupilor cu destinație agricolă și în vederea aplicării măsurilor de protecție și conservare a acestor terenuri agricole.

Adresa de domiciliu/reședință	Adresa de domiciliu/reședință
Județul Iași, com. Voinești, nr. 10	Județul Iași, com. Voinești, nr. 10
Județul Iași, com. Voinești, nr. 12	Județul Iași, com. Voinești, nr. 12
Județul Iași, com. Blăgareș, nr. 12	Județul Iași, com. Blăgareș, nr. 12
Județul Iași, com. Voinești, nr. 14	Județul Iași, com. Voinești, nr. 14

Prezentul Ghid este destinat:

Adresa de domiciliu/reședință	Adresa de domiciliu/reședință

Art. 11. Prezentul Ghid este destinat tuturor persoanelor fizice care au înregistrat în scopul activității agricole terenuri agricole situate în activitatea de exploatare și de modificare a legii nr. 288/2001 privind protejerea mediului înconjurător, în vederea realizării proiectelor agricole și private a stupilor cu destinație agricolă și în vederea aplicării măsurilor de protecție și conservare a acestor terenuri agricole.

Adresa de domiciliu/reședință	Adresa de domiciliu/reședință

Art. 12. Prezentul Ghid este destinat tuturor persoanelor fizice care au înregistrat în scopul activității agricole terenuri agricole situate în activitatea de exploatare și de modificare a legii nr. 288/2001 privind protejerea mediului înconjurător, în vederea realizării proiectelor agricole și private a stupilor cu destinație agricolă și în vederea aplicării măsurilor de protecție și conservare a acestor terenuri agricole.

Adresa de domiciliu/reședință	Adresa de domiciliu/reședință

preempatori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului!

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,

Ing. Gheorghe DOBREANU



[Handwritten signature]

Secretar general al comunei,

Robert MERCAȘ

[Handwritten signature]

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Președintele de rând al comunei, prin delegații locale ale Consiliului Local

Adresa de domiciliu/reședință	Denumirea persoanei/persoanelor pentru care se solicită înregistrarea în evidența electorală

Secretar general al comunei

Robert MIRONAȘ
[Signature]



Primar

Ștefan GORBANU
[Signature]

Comuniile notate cu * sunt obligatorii de completat